

**CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH QUẢNG NGÃI**

Số: /QNG-CNTK

V/v kiểm tra, rà soát lại quy trình và thực hiện miễn, giảm tiền thuê đất đối với dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hóa đa năng Quảng Ngãi (giai đoạn 1), tại phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày tháng năm

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 7712/SNNMT-QLDD ngày 07/7/2026 về việc kiểm tra, rà soát quy trình miễn, giảm tiền thuê đất đối với dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hóa đa năng Quảng Ngãi (giai đoạn 1); Qua rà soát, kiểm tra hồ sơ lưu trữ tại Thuế tỉnh Quảng Ngãi, Thuế tỉnh Quảng Ngãi có ý kiến về việc ban hành Quyết định số 1528/QĐ-CT ngày 29/8/2018 về việc miễn tiền thuê đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Đoàn Ánh Dương như sau:

Căn cứ Khoản 7 Điều 19 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; điểm 2 và điểm 4.a Khoản 3 Điều 1 Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường; điều 13 Chương III Quy định về ưu đãi, hỗ trợ và thu hút đầu tư của tỉnh Quảng Ngãi (ban hành kèm theo Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 29/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi).

Thành phần hồ sơ đề nghị miễn tiền thuê đất đầy đủ theo quy định tại tiết a, điểm 4.6, khoản 3 Điều 1 Thông tư số 156/2014/TT-BTC ngày 23/10/2014 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 135/2008/TT-BTC ngày 31/12/2008 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường; điểm a, khoản 5, Điều 46 Thông tư số 156/2013/TT-BTC ngày 06/11/2013 của Bộ Tài chính và Điều 20 Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính và các văn bản tài liệu kèm theo (Công văn số 1209/SVHTTDL-QLDS ngày 15/8/2018 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công văn số 735/SKHĐT-KTĐN ngày 24/3/2018 của Sở kế hoạch và Đầu tư: xác định dự án thuộc danh mục loại hình xã hội hóa (Khu văn hóa đa năng ngoài công lập), đáp ứng đủ tiêu chí về quy mô, tiêu chuẩn chất lượng theo quy định tại điểm 4.2, Mục 4, Phần V của Danh mục (ban hành kèm theo Quyết định số 693/QĐ-TTg ngày 06/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ)).

Căn cứ các quy định nêu trên, Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi (nay là Thuế tỉnh Quảng Ngãi) ban hành Quyết định số 1528/QĐ-CT ngày 29/8/2018 về việc miễn

tiền thuê đất đối với dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hóa đa năng Quảng Ngãi (*giai đoạn 1*) của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đoàn Ánh Dương (*sau khi đã được bộ phận pháp chế của Cục thuế tỉnh Quảng Ngãi thẩm định*) là đúng theo quy định của pháp luật.

Thuế tỉnh Quảng Ngãi cung cấp thông tin, đề Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tư pháp, Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Thanh tra tỉnh;
- Phòng: NVDTPC;
- Lưu: VT, CNTK.

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**

Lê Tiến Đông